



MECLİS KARARLARI:

Karar Tarihi : 12.04.2023
Kara Numarası : 2023/40
Toplantı Tipi : Olağanüstü
Konu : Mülkiyeti Hazineye ait rezerv yapı alanı olarak belirlenen taşınmazların satışı için encümene yetki verilmesi.

KARAR : ilçemiz Ağabeyli, Ahirigüzel, Atçeken, Böğrüdilik, Bulduk, Büyükbeşkavak, Damlakuyu, Gölyazı (Demir, Erenler, Kürşat, Maşat, Üçler ,Yeni), Günyüzü, Hodoğlu, İnsuyu, Kandil, Karabağ, Karatepe, Karşıyaka, Kayı, Kelhasan, Kırkışla, Kocatepe, Kuşca, Küçükbeşkavak, Pınarbaşı, Sağlık, Sığırcık, Taşpınar (Aydınlık, Esentepe, Taşpınar, Yeniyayla, Kavaklı), Turanlar, Tüfekçipınar, Yapalı, Yeniceoba, Yeşilöz ve Yünlükuyu Mahallelerinde Ekli listede yer alan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı iken, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 03/04/2023 tarih ve 6123393 sayılı olur yazısına istinaden 6306 Sayılı Kanun'un 2.Maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi uyarınca Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenen taşınmazların, 6306 Sayılı Kanun'un 3.Maddesinin üçüncü fıkrasının (b) bendi uyarınca Maliye Hazinesi mülkiyetinde bulunan hisseli veya tamamı Maliye Hazinesi adına kayıtlı taşınmazların satış esnasında elde edilecek gelirin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın Dönüşüm Projeleri Özel Hesabına aktarılması şartıyla satış iş ve işlemleri için Cihanbeyli Belediye Başkanlığına geçici yetki verildiği uygun görülmüş olup, söz konusu Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 03/04/2023 tarih ve 6123393 sayılı olur yazısına istinaden satış iş ve işlemleri için Cihanbeyli Belediye Başkanlığına geçici yetki verildiği ekli listede yer alan taşınmazlardan 6306 Sayılı Kanun'a göre işgalli olan ve/veya Yapı Kayıt Belgesi bulunan taşınmazların hak sahiplerine doğrudan satılması, boş olan taşınmazların ise 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışlarının yapılması ve bahsi geçen taşınmazlardan satış esnasında elde edilecek gelirin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın Dönüşüm Projeleri Özel Hesabına aktarılması için Encümenimize yetki verilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 12.04.2023
Kara Numarası : 2023/41
Toplantı Tipi : Olağanüstü
Konu : Mülkiyeti Hazineye ait rezerv yapı alanı olarak belirlenen taşınmazların satışı için encümene yetki verilmesi.

KARAR : ilçemiz Yeşilöz Mahallesinde 2398 ada 5,6 parseller, 2399 ada 6,7,8,9,14,18,19 parseller, 2401 ada 6 parsel ve 2403 ada 6 parsel numaralı taşınmazların mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı iken, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 14/12/2022 tarih ve 5263441 sayılı olur yazısına istinaden 6306 Sayılı Kanun'un 2.Maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi uyarınca Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenen taşınmazların, 6306 Sayılı

Kanun'un 3.Maddesinin üçüncü fıkrasının (b) bendi uyarınca Maliye Hazinesi mülkiyetinde bulunan hisseli veya tamamı Maliye Hazinesi adına kayıtlı taşınmazların Cihanbeyli Belediyesine bedelsiz devir yapılması uygun görülmüştür. Bahsi geçen taşınmazlardan satış esnasında elde edilecek gelirin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın Dönüşüm Projeleri Özel Hesabına aktarılması uygun görülmüş olup, 2398 ada 5, 6 parseller, 2399 ada 6, 7, 8, 9, 14, 18, 19 parseller, 2401 ada 6 parsel ve 2403 ada 6 parsel numaralı taşınmazlardan 6306 Sayılı Kanun'a göre belediyemize devri yapılan işgalli olan ve/veya Yapı Kayıt Belgesi bulunan taşınmazların hak sahiplerine doğrudan satılması, boş olan taşınmazların ise 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışlarının yapılması ve bahsi geçen taşınmazlardan satış esnasında elde edilecek gelirin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın Dönüşüm Projeleri Özel Hesabına aktarılması için Encümenimize yetki verilmesine karar verilmiştir.

