



MECLİS KARARLARI:

Karar Tarihi : 06.04.2022
Kara Numarası : 2022/26
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Encümen üyeliği Seçimi.

KARAR : 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 33/b maddesi gereğince Encümen Üyeliklerine; Mahir KILIÇ ve Ramazan OĞUL seçilmişlerdir.

Karar Tarihi : 06.04.2022
Kara Numarası : 2022/27
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : İmar Komisyonu üyeliği seçimi.

KARAR : Bu madde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince İmar Komisyonu üyeliklerine; Orhan YILDIZ, Ramazan SARIKAYA ve Bekir GÜLHAN seçilmişlerdir.

Karar Tarihi : 06.04.2022
Kara Numarası : 2022/28
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliği seçimi.

KARAR : Bu madde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna üyeliklerine; Hamza APAK, Bayram AKAN ve Cafer Kenan KART seçilmişlerdir.

Karar Tarihi : 06.04.2022
Kara Numarası : 2022/29
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Tarım Komisyonu üyeliği seçimi.

KARAR : Bu madde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi gereğince Tarım Komisyonu üyeliklerine; Menderes ÖZTÜRKMEN, Necati HATİPOĞLU ve Süleyman ÇORUM seçilmişlerdir.

Karar Tarihi : 06.04.2022
Kara Numarası : 2022/30
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Şerh düşürülmesinin görüşülmesi.

KARAR : İlçemiz Yeniceoba Mahallesi imar planımız içerisinde kalan 0 ada 7625 parsel üzerinde yapılan yapı 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan otopark yönetmeliği kapsamına kalmakta olup, söz konusu taşınmazda otopark ihtiyacı karşılanmamaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında çıkarılan otopark yönetmeliğinin, Genel Esaslar 4. maddesi a bendi, f bendinin 2. maddesinde belirtilen, 'Otopark ihtiyacı, (1) numaralı alt bende göre karşılanamaması durumunda; süresiz irtifak kurulmak ve tapu kütüğünün beyanlar hanesinde belirtilmek kaydıyla idaresince belirlenecek yürüme mesafesi içinde kamulaştırmaya konu olmayan başka parsel veya binada zorunlu olarak ayrılması gerekenler haricindeki otopark alanlarından karşılanır.' hükmü gereğince bahse konu taşınmaz sahibinin mülkiyeti olan Yeniceoba Mahallesi 241 ada 3 parselde otopark ihtiyacının karşılanmasına yönelik talebine istinaden, ilçemiz Yeniceoba Mahallesi' nde bulunan 241 ada 3 parsel numaralı taşınmazın belirtilen kanun ve yönetmelik gereğince otopark olarak kullanılmasına, taşınmaza park alanı şerhi düşülmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2022
Kara Numarası : 2022/31
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Belediye Başkanı Faaliyet Raporu.

KARAR : Bu madde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56. maddesi gereğince Belediye Başkanı 2021 yılı faaliyet raporunun onaylanmasına karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 06.04.2022
Kara Numarası : 2022/32
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Rezerv yapı alanı yetki devri talebi olarak Belediyemize devri yapılan taşınmazların satışı için Encümene yetki verilmesi.

KARAR : İlçemiz Gölyazı, Günyüzü, Yapalı, Taşpınar, Karabağ, Kandil, Kelhasan, Sağlık, Beylioşa, Ağabeyli, Turanlar, Kırkışla, Çöl, Hodoğlu, Korkmazlar ve Zaferiye mahallelerinde, ekli listede yer alan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı iken, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı' nın 14/03/2022 tarih ve 3179493 sayılı olur yazısına istinaden, 6306 sayılı kanunun 2. maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi uyarınca, Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenen taşınmazların, 6306 sayılı kanunun 3. maddesinin üçüncü fıkrasının (b) bendi uyarınca, Maliye Hazinesi mülkiyetinde bulunan hisseli veya tamamı Maliye Hazinesi adına kayıtlı taşınmazların, Cihanbeyli Belediyesi' ne bedelsiz devir yapılması uygun görülmüş olup, bahsi geçen taşınmazlardan satış esnasında elde edilecek gelirin Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı' nın Dönüşüm Projeleri Özel Hesabına aktarılmasına, ekli listede yer alan taşınmazlardan 6306 sayılı kanuna göre belediyemize devri yapılan işgalli olan ve/veya Yapı Kayıt Belgesi bulunan taşınmazların hak sahiplerine doğrudan satılmasına, boş olan taşınmazların ise 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışlarının yapılmasına ve bahsi geçen taşınmazlardan satış esnasında elde edilecek gelirin Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı' nın Dönüşüm Projeleri Özel

Hesabına aktarılmasına ve yapılacak olan tüm iş ve işlemler için Belediye Encümenine yetki verilmesine karar verilmiştir.



CIHANBEYLİ
BELEDİYESİ