



MECLİS KARARLARI:

Karar Tarihi : 01.09.2021
Kara Numarası : 2021/48
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Hibe iş makinesi alımı.

KARAR : Konya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19.06.2020 tarih ve 385 sayılı kararına istinaden 407 BB 21 plakalı iş makinesi/araç devri için protokol hazırlanarak ilgili kurumun resmi yazı ekinde gönderilmiş olup, bahse konu iş makinesi/araç devrinin yapılabilmesi ile ilgili tüm iş ve işlemlerin yapılması, protokolün imzalanması için Belediye Başkanı Mehmet KALE' nin yetkilendirilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 01.09.2021
Kara Numarası : 2021/49
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Bilirkişi belirlenmesi.

KARAR : Konya Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün resmi yazısına istinaden, Belediyemizce hazırlanan listede bilgileri yazılı bulunan kişilerin, 3402 sayılı Kadastro Kanunu'na 6495 sayılı kanunun 31. maddesi ile eklenen ek-5.ve geçici 8. madde kapsamı, 4342 sayılı Mera Kanunu ve 3402 sayılı kanunun 22/a maddesi ve tüm kadastro çalışmaları kapsamında Konya Kadastro Müdürlüğü'nce kadastro çalışması için kadastro ekipleriyle birlikte görev yapmak üzere bilirkişi seçilmelerine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 01.09.2021
Kara Numarası : 2021/50
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Belediye şirketi adına kredi kullanılması.

KARAR : Belediyemizin iştiraki olan/bağlı kuruluşu olan Yılmaz Hizmet Taah. Pey. Mim. Pet. San. ve Tic. Ltd. Şti.' nin, kamu ve özel bankalardan 950.000 TL'lık nakit/gayrinakit kredi kullanmasına, kredilerin teminatı olarak Belediyemizin 950.000 TL'lık mevduat rehni tesis etmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 01.09.2021
Kara Numarası : 2021/51
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Taşınmaz satışı için encüme yetki verilmesi.

KARAR : İlçemiz Günyüzü, Gölyazı ve Taşpınar mahallelerinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı iken 4706 sayılı kanunun 5. maddesinde 23/08/2021 tarihli protokolün 4.maddesine göre ekli listede yer alan taşınmazların öncelikle yapı sahibi/sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerine satılmak yada genel hükümlere göre değerlendirilmek üzere belediyemize bedelsiz devri yapılmış olup, söz konusu taşınmazların ekli listede yer alan yapı sahibi/sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerine doğrudan satılması için Belediyemiz Encümeni' ne yetki verilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 01.09.2021
Kara Numarası : 2021/52
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Hisseli satış ve alımlar için encümene yetki verilmesi.

KARAR : 1- İlçemiz Yeşilöz Mahallesi' nde bulunan mülkiyeti Belediyemiz ve Maliye Hazinesi ile hisseli durumda bulunan 13972,79 m2 miktarlı 1855 ada 1 parsel numaralı taşınmazdan 1335586/1397279 hissesine isabet eden 13355,86 m2 lik kısım Maliye Hazinesi adına, 61693/1397279 hissesine karşılık gelen 616,93 m2'lik kısım ise belediyemiz ile hisseli olarak tescil edilmiştir ve İmar planımızda Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak ayrılmış olup, söz konusu taşınmazda Maliye Hazinesine ait 1335586/1397279 hissesine isabet eden 13355,86 m2 lik kısmın Maliye Hazinesi' nden belediyemiz adına satın alınmasına veya Belediyemize ait hissenin 61693/1397279 hissesine karşılık gelen 616,93 m2'lik kısmın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesine göre satın alınması ve satışı için,

2- İlçemiz Yeşilöz Mahallesi' nde bulunan mülkiyeti Belediyemiz ve Maliye Hazinesi ile hisseli durumda bulunan 21072,22 m2 miktarlı 1856 ada 2 parsel numaralı taşınmazdan 821816/2107222 hissesine isabet eden 8218,16 m2 lik kısım Maliye Hazinesi adına, 1285406/2107222 hissesine karşılık gelen 12854,06 m2'lik kısım ise belediyemiz ile hisseli olarak tescil edilmiş ve İmar planımızda Kamyon Garajı Alanı olarak ayrılmış olup, söz konusu taşınmazda Maliye Hazinesine ait hissenin % 40'tan az olmasından dolayı 4706 Sayılı Kanunu'nun (4). Maddesinin (c). Bendine göre Maliye Hazinesi adına kayıtlı 821816/2107222 hissesine isabet eden 8218,16 m2 lik hissenin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesine göre belediyemiz adına satın alınması için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 01.09.2021
Kara Numarası : 2021/53
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Rezerv talebi için encümene yetki verilmesi.

KARAR : İlçemiz Yeşilöz ve Kütükuşağı mahallelerinde mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı ekli listede yer alan taşınmazların Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü' nden Rezerv Yapı Alanı olarak Belediyemiz adına tescil edilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 01.09.2021
Kara Numarası : 2021/54
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Taşınmazlardan DOP kesintisi yapılması.

KARAR : İlçemiz sınırları içerisinde mülkiyeti belediyemize ait olan taşınmazlar için önceden encümen kararı ile satılmış ve henüz tapusunu alamamış vatandaşların tapu devri

talebinde bulunması halinde,o bölgede yapılmış olan imar uygulamasında hesaplanan DOP kesintisi kadar kesinti yapılmasına, eski tapu devirleri için m2 başına 3,00 TL bedel tahsil edilmesine ve yapılan iş ve işlemler için taşınmaz başına 2.250,00 TL bedel alınmasına karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 01.09.2021
Kara Numarası : 2021/55
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : İmar planı tadilatı yapılması.

KARAR : İlçemiz sınırları içerisine giren yerlerdeki uygulama imar planımızın bazı paftalarında yapılacak olan tadilatların, 3194 sayılı İmar Kanunu' nun 8. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 18/c maddesi gereğince Belediye Meclisince görüşülüp karara bağlanmasına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 31.08.2021 tarih ve 8299 sayılı teklifi, Belediye Meclisinin 01.09.2021 tarihli toplantısında İmar komisyonuna havale edilmiş, adı geçen komisyonda 01.09.2021 tarihli raporu Belediye Meclisinin 01.09.2021 toplantısında da okunmuş ve yapılan müzakeresi sonucunda, komisyon raporunun kabulü suretiyle; ilçemiz Kırkışla Mahallesi, K29C23B1C imar paftasında 166 ada 2 no.lu parsel isabet eden Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanının, Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak değiştirilmesi amaçlı imar planı tadilatı yapılmasına karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 01.09.2021
Kara Numarası : 2021/56
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Yol tahrip bedellerinin belirlenmesi.

KARAR : İlçemiz merkez ve dış mahallelerinde yapılmış ve yapımı devam eden prestijli yol ve kilitli parke yollarında kazı izni ruhsatı verilmesine ilişkin kazı izni verilecek yerlerin taşının sökülmesi, kazıya hazır hale getirilmesi, kazıdan sonra dolgusunun yapılıp sıkıştırılması ve taşının döşenip eski haline getirilmesi için yapı ruhsatı veya yapı kullanım izin belgesi alınmadan önce İmar Şehircilik Müdürlüğü İnşaat Ruhsat Birimi' nin aşağıda fiyatları yazılı taşların bedelleri hesaplanıp, yapı sahibi ve ilgili firma arasında sözleşmesi yapılıp, ödemesi gerçekleştirildikten sonra ruhsat onayının verilmesine, aşağıda yazılı olan bedeller 2021 yılı için geçerli olup, bundan sonraki yıllarda olacak olan fiyat artışları enflasyona göre değişkenlik gösterecek şekilde belirlenmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 01.09.2021
Kara Numarası : 2021/57
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Belediye Meclis Üyesi Ali Sait ÖZTÜRK' ün meclis üyeliğinden düşürülmesi.

KARAR : Meclis Üyesi Ali Sait ÖZTÜRK' ün Meclis üyeliğinin düşürülmesi için yapılan açık oylama da oy birliği ile üyeliğinin düşürülmesine, gereği için kararın ilgili birimlere gönderilmesine ve bilgi için Kaymakamlık Makamına sunulmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 29. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği' nin9/A maddesi gereğince karar verilmiştir.