



## **MECLİS KARARLARI:**

**Karar Tarihi** : 02.12.2020  
**Kara Numarası** : 2020/65  
**Toplantı Tipi** : Olağan  
**Konu** : Taşınmaz satışı için yetki verilmesi.

**KARAR:** Mülkiyeti belediyemize ait yukarıdaki teklif ekinde özellikleri belirtilen taşınmazların, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri gereğince satılmasına ve satış ihalesine çıkılması için belediyemiz encümenine yetki verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 (e) ve 34 (g) maddeleri gereğince karar verilmiştir.

**Karar Tarihi** : 02.12.2020  
**Kara Numarası** : 2020/66  
**Toplantı Tipi** : Olağan  
**Konu** : Kamulaştırma yapılması.

**KARAR :** İlçemiz Karşıyaka Mahallesi 289 ada 1 nolu parsel onaylı imar planımızda Belediye Hizmet Alanı olarak ayrılmış alana isabet etmekte olup, Belediyemizce bu alanda Belediye Hizmet Binası yapılması planlanmaktadır. Söz konusu alan imar planımızda Belediye Hizmet Alanına isabet ettiğinden isabet eden Karşıyaka Mahallesi 289 ada 1 nolu parselin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu' nun 8. maddesine istinaden kamulaştırılmasına, anlaşmazlık olması halinde ise aynı kanunun 10. maddesi hükümlerine göre işlem yapılmasına karar verilmiştir.

**Karar Tarihi** : 02.12.2020  
**Kara Numarası** : 2020/67  
**Toplantı Tipi** : Olağan  
**Konu** : Hisseli taşınmaz satışları için yetki verilmesi.

**KARAR :** İlçemiz sınırları içerisinde bulunan belediyemiz ile hisseli durumda bulunan veya imar uygulaması sonucunda hisseli duruma gelinen taşınmazların satışının, 3194 Sayılı İmar Kanunu' nun 17. maddesine göre oluşturulan parsel artığı konumunda olan taşınmazların satışının, Belediyemiz ile hisseli durumda olup hissedarın muvafakati alınması şartıyla belediyemize ait hisselerin üçüncü bir şahsa satışının, Mülkiyeti belediyemize ait işgalli durumda bulunan taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda başvuruda bulunup Yapı Kayıt Belgesi alan şahıslara doğrudan satışının yapılması için encümene yetki verilmesine karar verilmiştir.

**Karar Tarihi** : 02.12.2020  
**Kara Numarası** : 2020/68  
**Toplantı Tipi** : Olağan  
**Konu** : Ek bütçe yapılması.

**KARAR** : Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün teklifinde belirtilen ek bütçenin Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin ilgili bendleri gereğince yapılmasına karar verilmiştir.



**CIHANBEYLİ**  
**BELEDİYESİ**