



MECLİS KARARLARI:

Karar Tarihi : 05.08.2020
Kara Numarası : 2020/42
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Taşınmaz alımı için yetki verilmesi.

KARAR : İlçemiz Karşıyaka Mahallesi' nde bulunan 1.289,05 m²' lik 1413 ada 5 parselin 1.254,68 m²' lik kısmı belediyemize, geriye kalan 36,37 m²' lik kısmı bir vatandaşa ait olup, söz konusu parselde belediyemizin hissesi fazla olduğundan, vatandaşa ait olan 36,37 m²' lik hissenin belediyemiz adına ilgili şahıstan satın alınmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 (e) maddesi gereğince karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 05.08.2020
Kara Numarası : 2020/43
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Taşınmaz satışı için yetki verilmesi.

KARAR : Mülkiyeti belediyemize ait yukarıdaki teklif ekinde özellikleri belirtilen taşınmazların, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri gereğince satılmasına ve satış ihalesine çıkılması için belediyemiz encümenine yetki verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 (e) ve 34 (g) maddeleri gereğince karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 05.08.2020
Kara Numarası : 2020/44
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Taşınmaz takası için yetki verilmesi.

KARAR : İlçemiz Taşpınar (Yeniyayla) Mahallesi' nde bulunan 624 ada 2 parseldeki 39727740852 T.C. Kimlik numaralı Hasan oğlu Hasan TÖMEK' e ait 1894/2400 hissesine karşılık gelen 3.266,54 m² lik alan ve 624 ada 3 parsel numaralı taşınmazda bulunan 332/2400 hissesine karşılık gelen 530,61 m²' lik toplam 3797,15 m² lik alanın yerine, yine aynı mahallede bulunan 8.586,48 m² miktarlı 627 ada 4 parseldeki belediyemize ait 1649/2400 hissesine karşılık gelen 5.899,63 m² lik alandan 3.797,15 m² lik alana isabet eden 379715/858648 hissesinin 39727740852 T.C. Kimlik numaralı Hasan oğlu Hasan TÖMEK ile trampa edilmesi için belediyemiz encümenine yetki verilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15(h), 18(e) ve 34 (g) maddelerine gereğince karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 05.08.2020
Kara Numarası : 2020/45
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Taşınmaz takası için yetki verilmesi.

KARAR : İlçemiz Taşpınar (Aydınlık) Mahallesi' nde bulunan 4.265,58 m2 miktarlı 893 ada 2 parselde bulunan 35233890654 T.C. Kimlik numaralı Hüseyin oğlu Ramazan SÖYLEMEZ' e ait 34487/142186 hissesine karşılık gelen 1.034,61 m2' nin yine aynı mahallede bulunan 7.199,55 m2 miktarlı 894 ada 3 parseldeki belediyemize ait 210131/719955 hissesine karşılık gelen 7.199,55 m2 lik alandan 1.034,61 m2 lik alana isabet eden 103461/719955 hissesinin 35233890654 T.C. Kimlik numaralı Hüseyin oğlu Ramazan SÖYLEMEZ ile trampa edilmesi için belediyemiz encümenine yetki verilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 15(h), 18(e) ve 34 (g) maddelerine gereğince karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 05.08.2020
Kara Numarası : 2020/46
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Kamu yararı kararı alınması.

KARAR : İlçemiz Karabağ Mahallesi 1535, 1790, 5866 no.lu parseller ve tescil harici alanların 23,98 hektarlık kısmında Hayvancılık Alanı Amaçlı İlave İmar Planı yapılacak olup, bahse konu alanların 13,10 hektarlık kısmına ait imar planı bulunmamaktadır. İlçemiz Karabağ Mahallesi ilave hayvancılık alanı amaçlı imar planı kapsamında, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 5403 Sayılı Kanun gereğince kamu yararı kararı alınmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu' nun ilgili bendi gereğince karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 05.08.2020
Kara Numarası : 2020/47
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : İmar planı revizyonu yapılması.

KARAR : İlçemiz Atçeken, Bahçelievler ve Köprübaşı mahallelerinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ve ilave imar planı yapılması teklifi belediyemizce uygun görülmüş olup, Büyükşehir Belediyesi' nin onayına sunulmasına karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 05.08.2020
Kara Numarası : 2020/48
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : İmar planı değişikliği yapılması.

KARAR : Özel Çevre Koruma Bölgesi sınırları içerisinde kalan ilçemiz Yeşilöz Mahallesi 539 ada 1 parsel ve 540 ada 2 nolu parsellerde Y ençok: 9,50 ve emsal: 0,75 değerlerinin; Y ençok: 4 K ve emsal: 1.00 olarak değiştirilmesi amaçlı imar planı değişikliği belediyemizce uygun görülmüş olup, Büyükşehir Belediyesi' nin onayına sunulmasına karar verilmiştir.