



MECLİS KARARLARI:

Karar Tarihi : 04.09.2024
Kara Numarası : 2024/59
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Stratejik Planın ve Performans Programının onaylanması.

KARAR : Belediyemizin 2024 – 2029 döneminde ilçemizin ekonomik, sosyal, teknolojik gelişimi ve kurumsal yapılarının daha güçlü hale gelmesi anlamında yapılan Stratejik Planın ve Performans Programının onaylanmasına, 5393 sayılı Belediye Kannunu' nun 18 (a) ve 41. maddeleri gereğince karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 04.09.2024
Kara Numarası : 2024/60
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Otopark olarak kullanılması.

KARAR : ilçemiz merkezinde imar planımız içerisinde kalan üzerinde yapılan yapılar 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan otopark yönetmeliği kapsamına kalmaktadır. Söz konusu alanda otopark ihtiyacı karşılanmamaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında çıkarılan otopark yönetmeliğinin; Genel Esaslar 4. maddesi a bendi, f bendinin 2. maddesinde belirtilen; Otopark ihtiyacı, (1) numaralı alt bende göre karşılanamaması durumunda; süresiz irtifak kurulmak ve tapu kütüğünün beyanlar hanesinde belirtilmek kaydıyla idaresince belirlenecek yürüme mesafesi içinde kamulaştırmaya konu olmayan başka parsel veya binada zorunlu olarak ayrılması gerekenler haricindeki otopark alanlarından karşılanır. Hükmü gereğince bahse konu taşınmaz merkezde yapılacak yapıların otopark ihtiyacının karşılanmasını talep etmekte olup, Köprübaşı Mahallesi ekli imar durumunda otopark alanı belirtilen yerin ilgili kanun ve yönetmelik gereğince bölge otoparkı olarak kullanılmasına, belirtilen kanun ve yönetmelik gereğince otopark olarak kullanılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 04.09.2024
Kara Numarası : 2024/61
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Parka isim verilmesi.

KARAR : ilçemiz Bahçelievler Mahallesi'nde bulunan ve ekli imar durum belgesinde belirtilen park alanına Ömer KAYA Parkı isminin verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 18 (n) ve 81. maddeleri gereğince karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 04.09.2024
Kara Numarası : 2024/62
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Parka isim verilmesi.

KARAR : İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi'nde bulunan Ahmet Hüdai Parkının isminin Nasuh ÖNAL Parkı olarak değiştirilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 18 (n) ve 81. maddeleri gereğince

Karar Tarihi : 04.09.2024
Kara Numarası : 2024/63
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Araç alımı.

KARAR : İlçemiz merkez ve dış mahallelerinde kullanılmak üzere 4 adet Damperli Kamyon alımı yapılması planlanmakta olup, alınacak araçlar yerli üretim 2024 imal yılı Mercedes-Benz Arocs 3345 K/6x4/3600, Euro 6 motorlu, klimalı, otomatikleştirilmiş şanzımanlı, beyaz renk şasi araç üzerine monteli, 6 mm hardoks malzemeden imal hidrolik arka kapaklı 14 m³ hacimli havuz tipi damperli kamyondur. Araç alım işi en ucuz maliyetle yapabileceğimiz şekilde DMO ofisi aracılığıyla alınacak olup, Tasarruf genelgesi kapsamında alım işin ile ilgili tüm iş ve işlemlerin yapılması, imzalanması, her türlü alım evraklarının hazırlanması ve takibi için Belediye Başkanı Fırat KIZILKAYA' nın yetkilendirilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 04.09.2024
Kara Numarası : 2024/64
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Araç alımı.

KARAR : İlçemiz merkez ve dış mahallelerinde kullanılmak üzere 1 adet Asmaksan İmalatlı 5.000 lt kapasiteli kumandalı otomasyon sistemli kombine satıh kaplama makinesi alım işi en ucuz maliyetle yapabileceğimiz şekilde DMO ofisi aracılığıyla alınacak olup, Tasarruf genelgesi kapsamında alım işin ile ilgili tüm iş ve işlemlerin yapılması, imzalanması, her türlü alım evraklarının hazırlanması ve takibi için Belediye Başkanı Fırat KIZILKAYA' nın yetkilendirilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 04.09.2024
Kara Numarası : 2024/65
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Takas iptali yapılması.

KARAR : Cihanbeyli Şoförler ve Nakliyeciler Esnaf Odası' nın 19/12/2023 tarih ve 33 sayılı yazısına istinaden mülkiyeti Cihanbeyli Şoförler ve Nakliyeciler Odası Başkanlığı' na ait Köprübaşı mahallesi 117 ada 1 parsel numaralı taşınmazda bulunan 3. kat 28 bağımsız bölüm numaralı, 3. kat 29 bağımsız bölüm numaralı ve 3. kat 30 bağımsız bölüm numaralı taşınmazlarının mülkiyeti belediyemize ait Yeşilöz Mahallesi' nde bulunan 1856 ada 4 parsel numaralı taşınmazda bulunan B blok 7 numaralı bağımsız bölüm ve B blok 15 numaralı bağımsız bölüm numaralı taşınmaz ile trampa (takas) edilmesini talep edilmiş, trampa işlemi gerçekleşmediği için belediyemizin 03/01/2024 tarih ve 2024/8 sayılı Meclis Kararı ve 29/03/2024 tarih ve 2024/560 sayılı Encümen Kararı ile yapılan trampa işleminin iptal edilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 04.09.2024
Kara Numarası : 2024/66
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : İlave imar planı yapılması.

KARAR : İlçemiz Taşpınar (Yeniyayla, Esentepe, Kavaklı, Taşpınar, Aydınlık) Mahallesi sınırları içerisinde Yerleşim Alanı içerisinde kalan Plansız olan bölgelerde mera kanunu kapsamında İlave İmar Planı yapılması planlanmakta olup, Mera Kanunu kapsamında İlave İmar Planı yapılmasına, planlanan alanlarda mera tahsis amacı değişikliğinin yapılmasına karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 04.09.2024
Kara Numarası : 2024/67
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : İmar plan değişikliği yapılması.

KARAR : İlçemiz sınırları içerisine giren yerlerdeki uygulama imar planımızın bazı paftalarında yapılacak olan tadilatların, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5393 sayılı Belediye kanununun 18/c maddesi gereğince Belediye Meclisince görüşülüp karara bağlanmasına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 04.09.2024 tarih ve 5373 sayılı teklifi, Belediye Meclisinin 04.09.2024 tarihli toplantısında İmar komisyonuna havale edilmiş, adı geçen komisyonda 04.09.2024 tarihli raporu Belediye Meclisinin 04.09.2024 toplantısında da okunmuş ve yapılan müzakeresi sonucunda, komisyon raporunun kabulü suretiyle; İlçemiz Köprübaşı Mahallesi 103 ada 58 ve 57 parsel numaralı taşınmazlar imar planında park alanına isabet etmekte olup, taşınmazlarda imar planı değişikliği ile plan notu eklenerek bölge otopark ihtiyacının karşılanması yönünde yer altı otoparkı yapılması yönünde plan değişikliği teklifi gündeme sunulmuş, yapılan imar planı değişikliği teklifi yapılmasına karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 04.09.2024
Kara Numarası : 2024/68
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Parka isim verilmesi.

KARAR : İlçemiz Kayı Mahallesi'nde bulunan Ömer KAYA Parkının isminin Kayı Mahalle Parkı olarak değiştirilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu' nunun 18 (n) ve 81. maddeleri gereğince karar verilmiştir.