

Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi gereğince toplantı tarihi olan 08.01.2025 Çarşamba günü saat 09.30'da yukarıda isimleri yazılı bulunan üyelerin iştirakiyle belediyemiz meclis toplantı salonunda toplandı. 2025 yılı Ocak ayı toplantısı 1. birleşim 1. oturumu açılmıştır. 5393 sayılı yasanın 22. maddesi gereğince bundan önceki 13.12.2024 tarih ve 85 sayılı olağanüstü meclis toplantı tutanağının bir sureti üyelere dağıtıldıktan sonra gündem maddelerinin görüşülmesine geçilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince, meclis üyesi sayısına göre 2 (iki) CHP, 1 (bir) AKPARTİ olmak üzere Denetim Komisyonu'nda 3 (üç) üyenin görev yapması oybirliği ile kabul edilerek, denetim komisyonunun seçimine geçilmiştir.

**GÜNDEMİN 1. MADDESİ (Karar No: 01)** :Bu madde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Denetim Komisyonu'na (Meclis üyesi sayısına oranla 2 üye CHP, 1 üye AKPARTİ gurubundan olmak üzere) 3 adet üye seçilmesinden ibaret olup, CHP Meclis Üyesi Mehmet ÜÇLER, Hakim ŞEKER ve Ahmet DEMİRBAŞ' 1, AKPARTİ Meclis Üyesi Şinasi DAL, Ramazan ÇİMEN' i teklif etmiş, teklifler Meclis Üyelerine okunmuş ve Denetim Komisyonu'na 3 adet üye seçilmesi için oylamaya geçilmiştir. Yapılan gizli oylama ile sandıktan 24 adet zarf çıkmış, yapılan açık tasnif neticesinde; Hakim ŞEKER (CHP) 24 oy, Ahmet DEMİRBAŞ (CHP) 24 oy ve Ramazan ÇİMEN (AKPARTİ) 19 oy alarak 2025 yılında görev yapmak üzere Denetim Komisyonu üyeliklerine seçilmişlerdir.

**GÜNDEMİN 2. MADDESİ (Karar No: 02)** : Bu madde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesi gereğince sözleşmeli olarak 1 adet Harita Mühendisi çalıştırılmasından ibaret olup, meclisimizce yapılan değerlendirilmesi neticesinde; belediyemiz norm kadrosunda münhal bulunan 5. dereceli Mühendis kadrosuna karşılık gelmek üzere 2025 yılında yıllık sözleşme ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesi gereğince 1 adet Harita Mühendis çalıştırılmasına, çalıştırılacak olan Harita Mühendisi unvanına karşılık gelen ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü' nün 06.01.2025 tarih ve 27998389-010.06.02-3675668 sayılı Genelgesi uyarınca belediye meclisimiz tarafından tam zamanlı olmak üzere net 37.500 TL (otuzyedibinbeşyüz) maaş ödenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**GÜNDEMİN 3. MADDESİ (Karar No: 03)** : Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 07.01.2025 gün ve 73623065-000-72 sayılı teklifi;

**TEKLİF**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15. Maddesinde yer alan İlan ve Reklam Vergisi tarifesinin 2024 yılı ücretleri aşağıdaki şekilde olup, 2025 yılı tarifesinin aşağıdaki şablonda belirtilen rakamlar üzerinden Belediyemiz Meclisimizce belirlenmesi hususunu görüşlerinize arz ederim.

	2024	2025
Dükkan ticari ve sinai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit ışiksiz yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamlardan beher m2 sinden yıllık olarak	210,00 TL	215,00 TL
Araçların içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher m2 sinden yıllık olarak	115,00 TL	120,00 TL
Cadde, sokaklarda ve kaldırımlarda gerilen brandalardan ilan ve reklamların beher m2 sinden yıllık	25,00 TL	30,00 TL

olarak		
Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her m2 için yıllık olarak	285,00 TL	290,00 TL
Kağıt afişlerden her biri için	25,00 TL	30,00 TL
Cama yapıştırılan afişlerden beher m2sinden yıllık olarak	25,00 TL	30,00 TL

### **KARAR**

2025 yılı İlan ve Reklam Vergisi tarifesi ile ilgili olarak 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15. Maddesinde yer alan İlan ve Reklam Vergisi tarifesi 2025 yılı gelir ücret tarifesi müzakere edilerek, aşağıdaki şablonda belirtilen 2025 yılı İlan ve Reklam Vergisi tarifesinin madde madde görüşülmesine geçilmiştir.

	2024 YILI	2025 YILI
Dükkan ticari ve sinai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit ışıksız yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamlardan beher m2 sinden yıllık olarak	210,00 TL	215,00 TL
Araçların içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher m2 sinden yıllık olarak	115,00 TL	120,00 TL
Cadde, sokaklarda ve kaldırımlarda gerilen brandalardan ilan ve reklamların beher m2 sinden yıllık olarak	25,00 TL	30,00 TL
Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her m2 için yıllık olarak	285,00 TL	290,00 TL
Kağıt afişlerden her biri için	25,00 TL	30,00 TL
Cama yapıştırılan afişlerden beher m2sinden yıllık olarak	25,00 TL	30,00 TL

2025 yılı İlan ve Reklam Vergisi tarifesi madde madde okunduktan sonra üyelerin oylarına sunulmuş ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15. Maddesinde yer alan İlan ve Reklam Vergisi tarifesinin onaylanmasına, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun ilgili maddeleri gereğince oy birliği ile karar verilmiştir.

**GÜNDEMİN 4. MADDESİ (Karar No: 04) :** Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 07.01.2025 gün ve 73623065-000-73 sayılı teklifi;

### **TEKLİF**

5393 sayılı Belediye Kanununun Zabitanın görev ve yetkileri başlıklı 51.Maddesinin son bendinde 'Zabıta Hizmetleri kesintisiz yürütülür. Zabıta personelinin çalışma süresi ve saatleri 657 sayılı Devlet Memurları Kanununda belirtilen çalışma, süre ve saatlerine bağlı olmaksızın, hizmetin aksatılmadan yürütülmesini sağlayacak şekilde düzenlenir. Belediye Zabıta ve Özel Güvenlik Hizmetlerinde fiilen çalışmalarında, fazla çalışma ücreti olarak yılı bütçe kanununda belirlenen üst sınırı aşmayacak şekilde Belediye Meclis Kararı ile tespit edilen maktu tutar ödenir.' denmektedir. Zabıta Müdürlüğü bünyesinde görev yapan Zabıta Personeline 2025 yılı Bütçe Kanununda belirlenen fazla çalışma ücreti; nüfusu 50.001'den 100.000'e kadar olan Belediyelerde üst sınır olan 1.995 TL. olarak belirlenmesinin Belediyemiz Meclisince görüşülerek karara bağlanması hususunu müsaadelerinize arz ederim.

### **KARAR**

Meclisimizce yapılan değerlendirme neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun Zabitanın görev ve yetkileri başlıklı 51. maddesinin son bendi gereğince, Zabita M¼d¼rl¼ę¼ b¼nyesinde görev yapan Zabita Personeline 2025 yılı B¼t¼ce Kanunu' nda belirlenen fazla ¼alıřma ¼creti, n¼fusu 50.001'den 100.000'e kadar olan Belediyelerde ¼st sınır olan 1.995 TL olarak belirlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Belediyemiz İmar ve şehirçilik M¼d¼rl¼ę¼ 07.01.2025 tarih ve 73623065-754-68 sayılı yazıları ile; ilçemiz imar planları i¼in alınan mahkeme kararlarının g¼r¼ř¼lmesini talep etmiştir. Yukarıda sayılan talebin g¼r¼ř¼lmek ¼zere İmar Komisyonu'na havale edilmesine karar verilmiştir. İmar Komisyonu, ¼alıřmalarını bu g¼n saat 11:00'e kadar tamamlayarak hazırladığı raporların meclis tarafından g¼r¼ř¼lerek karara bağlanması i¼in, meclisin bug¼n saat 11:00'de tekrar toplanmasına oy birliği ile karar verilmiştir. Meclis Başkanınca, 2025 yılı Ocak ayı toplantısı 1. birleşim 1. Oturuma ara vermiştir.

Meclisimiz saat 11.00'de tekrar toplanmıştır. Toplantıya katılan b¼t¼n ¼yelerin hazır oldukları tespit edilerek g¼ndem maddesinin g¼r¼ř¼lmesine ge¼ilmiřtir. İmar Komisyonu ¼alıřmalarını tamamlayarak raporunu meclise sunmuştur. Meclis tarafından yapılan değerlendirme neticesinde;

**G¼NDEMİN 5. MADDESİ (Karar No: 5)** : Konya 2.İdare Mahkemesinin 2023/1025 Esas no ve 2024/1521 Karar No.lu dosyada yine dosyada 3194 sayılı imar kanununun 18.madde uygulamasında herhangi bir hata bulunmadığı ve bilirkişilerce raporda belirtilen; " Dava konusu 1/5000 ¼lçekli NİP Revizyonu ile 1/1000 ¼lçekli UİP Revizyonu ve a¼ıklama raporunda 2020 yılı i¼in ¼ng¼r¼len projekte n¼fusun 33359 kişi olarak ¼ng¼r¼len, 1909,38 Ha b¼y¼kl¼ę¼ndeki alanın asgari "D Sınıfı Plancı" tarafından hazırlanması gerektiği.... plan m¼ellifinin asgari " D Grubu (A, B, C ve D)" karne sahibi olduğunun bildirilmesi durumunda m¼ellif yeterliliği bakımından uygun olarak değerlendirilebileceği,....." y¼n¼ndeki tespitin h¼kme alınmama sebebi ise, bu d¼zenlemenin 7/1/2006 tarih ve 26046 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan Plan Yapımını Y¼k¼mlenecek M¼elliflerin Yeterliliği Hakkında Y¼netmelik ile getirilmesi, oysa ki dava konusu imar planlarının Y¼netmelięin y¼r¼rl¼ę¼e girmesinden ¼nceki tarihte 22/04/2005 tarih ve 2067 sayılı işlemlerle yapılmış olması denildiğinden, revizyon işlemi devam edilmekte olan mahallelerin iř ve işlemlerin aksamamasından dolayı bu karara g¼re imar planı revizyonuna devam edilmesi şartıyla Konya 2.İdare Mahkemesinin 2023/1025 Esas no ve 2024/1521 No.lu Kararının uygulanmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

### **G¼R¼ř VE TEMENNİLER;**

Bazı meclis ¼yelerimerkez ve dış mahallelerde g¼zlemledikleri ¼eřitli sorunları Meclis Başkanına iletmifler, karşılıklı bilgi alışverişinde bulunulmuş, Meclis Başkanı bu sorunların en kısa s¼rede ¼z¼leceęini bildirmiştir. Ayrıca Başkan tarafından g¼reve geldiği tarihten bu yana yapılan ¼alıřmalar ve hizmetler hakkında ¼yelere bilgi verildi. 2025 yılı Ocak ayı toplantısı 1. Birleşim 1. oturumu kapatmıştır.