



MECLİS KARARLARI:

Karar Tarihi : 04.12.2024
Kara Numarası : 2024/80
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Şirket müdürü atanması.

KARAR: Belediyemiz Şirketine 3 adet Müdür atanması konusu Başkanlıkça talep edilmiş olup, Meclisimizce yapılan değerlendirme neticesinde; %100 sermayesi Belediyemize ait Belediyemiz Şirketi olan Yılmaz Hizmet Peyzaj Taahhüt Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi' ne, Belediyemiz Meclis Üyesi 29429083524 T.C. Kimlik numaralı Abdulkadir AYDOĞDU, 45028563878 T.C. Kimlik numaralı Mehmet Necati KART ve 28312225072 T.C. Kimlik numaralı Levent KARABEYLİ' nin 1 (bir) yıl süre ile Şirket Müdürü olarak atanmalarına karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 04.12.2024
Kara Numarası : 2024/81
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Tapu devri yapılması.

KARAR : İlçenin Köprübaşı mahallesinde bulunan 19-L-1-B paftasına isabet eden 364 m2 miktarlı taşınmaz, Belediye Encümenimizin 14/10/1985 tarih ve 399 sayılı kararında belirtildiği üzere 42505647564 T.C. Kimlik numaralı Maksut AKAGÜNDÜZ' e satılmış ve yapılan çalışmalar neticesinde ve kadastro paftasında 142 ada 2 parsel numaralı taşınmaza isabet etmiştir. Söz konusu 19-L-1-B paftasına isabet eden 364 m2 miktarlı taşınmaz, Belediye Encümenimizin 14/10/1985 tarih ve 399 sayılı kararı ile satılmış ve tüm bedelleri belediyemizce tahsil edilmiştir. Ancak vatandaşa 14/10/1985 tarih ve 399 sayılı belediyemiz encümen kararı ile satılan taşınmaz 1988 yılında yapılan kadastro çalışmaları neticesinde mülkiyeti Maliye Hazinesi adına tescil edildiğinden Belediye meclisimizce vatandaşın mağduriyetinin giderilmesi amacı ile İlçemiz Karşıyaka Mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait 960 ada 10 parselde kayıtlı 496,90 m2 miktarlı taşınmazdan belediyemiz kıymet takdir komisyonunca belirlenecek değer karşılığında 364,00 m2 için daha önce ödenen bedele karşılık gelen m2'nin bu taşınmazdan karşılanarak 42505647564 T.C. Kimlik numaralı Maksut AKAGÜNDÜZ adına devredilmesi için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 04.12.2024
Kara Numarası : 2024/82
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : İmar plan değişikliği yapılması.

KARAR : Konya İli Cihanbeyli İlçesi Yeşilöz Mahallesi imar planımız içerisinde kalan 1843 ada 1 parsel sayılı taşınmaz Konut Alanı'na isabet etmektedir. Söz konusu taşınmazda Trafo Alanı'na ihtiyaç duyulmuş olup 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik Teklifi ile Trafo Alanı önerilmiştir. Yeşilöz mahallesi 1843 ada 1 parsel ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik Teklifi belediyemizce uygun görülmüş olup, Büyükşehir Belediyesine onaya sunulmasına karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 04.12.2024
Kara Numarası : 2024/83
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Taşınmaz devri yapılması.

KARAR : İlçemiz Karşıyaka Mahallesi' nde bulunan mülkiyeti ve inşaat ruhsatı Konya Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne ait 1283 Ada 1 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan ve inşaatı devam etmekte iken 23.08.2024 tarihli tasfiye kararı ile karşılıklı olarak sözleşmesi sonlandırılmıştır. Bu nedenle belediyemizin içinde bulunduğu maddi imkânsızlık, tasarruf tedbirleri, yeterli ödeneğin olmaması ve Konya Büyükşehir Belediyesi' nden yapılan sözleşme kapsamında ödemelerin gelmemesi nedeniyle söz konusu alınan tasfiye kararına istinaden işin iş sahibi Gençlik ve Spor Bakanlığına iade edilmesine ve bu husustaki iş ve işlemleri yürütmek üzere belediyemiz encümenine ve belediye başkanına münferiden yetki verilmesine karar verilmiştir.

Karar Tarihi : 04.12.2024
Kara Numarası : 2024/84
Toplantı Tipi : Olağan
Konu : Zabıta emir ve yasaklar yönetmeliği.

KARAR : İlçemizde kamu düzeninin daha iyi sağlanması, halkımızın huzur ve sükûn içinde yaşaması, şehir düzeninin korunması, sağlık ve güvenliğin temin edilmesi ve kamusal alanların etkin bir şekilde yönetilmesi amacıyla birtakım düzenlemelerin hayata geçirilmesi önem arz etmekte olup, bu bağlamda, mevcut kamu düzeninin korunması ve geliştirilmesine yönelik tedbirlerin yasal bir çerçevede belirlenmesi ve uygulanması gerekliliği doğmuştur. İlçemizde kamu alanlarının etkin ve düzenli kullanımı, halk sağlığı ve güvenliğine yönelik risklerin minimize edilmesi ve toplum huzurunun sağlanması amacıyla, "Emir ve Yasaklar Yönetmeliği" nin belediye meclisimizde görüşülerek karara bağlanması büyük önem taşımaktadır. Bahsi geçen yönetmelik, kamusal alanda uyulması gereken kuralların açık bir şekilde tanımlanmasını, belirli düzenlemelerin ihlal edilmesi durumunda uygulanacak cezai müeyyidelerin netleştirilmesini ve bu kapsamda ilgili düzenleyici ve denetleyici uygulamaların hayata geçirilmesini içermektedir. Halkımızın huzur ve refahının korunması, yerel yönetimimizin etkin ve verimli çalışması için Emir ve Yasaklar Yönetmeliği' nin onaylanmasına verilmiştir.